



Regione Umbria
Assemblea legislativa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 287 del 04/04/2024

Codifica adempimenti L.R. 8/2011 (trasparenza)	
Tipo Materia	Economato - Contratti - Appalti
Privacy	NO
Pubblicazione Integrale	NO
Obbligo D.lgs 33/2013	NO
Beni inventariabili	NO

Proposta: DET--2024-23

Struttura proponente: POP Gare e Appalti pubblici

Oggetto: Procedura di affidamento diretto, ex art. 50, comma,1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, dell'incarico di "direzione lavori relativamente alle opere di prevenzione incendi come prescritto dalla Soprintendenza" e "progettazione e direzione lavori relativamente alla realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vicepresidenza" all'interno di Palazzo Cesaroni - CIG B0DBC151B2. Impegno € 44.720,00 cap. 35805/19, P.d.C. 2.02.01.09.999.

Istruttore: Fausta Bizzarri

Parere di regolarità amministrativa: Juri Rosi espresso in data 04/04/2024

Visto di regolarità contabile: Juri Rosi espresso in data 04/04/2024

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la legge regionale 16 aprile 2005, n. 21 "Nuovo Statuto della Regione Umbria";

VISTA la legge regionale 12 giugno 2007, n. 21 "Struttura organizzativa e dirigenza del Consiglio regionale";

VISTO il "Regolamento di organizzazione della struttura organizzativa e della dirigenza del Consiglio regionale", approvato con deliberazione dell'Ufficio di presidenza n. 156 dell'11 settembre 2007;

VISTO il "Regolamento interno di contabilità dell'Assemblea legislativa", approvato con deliberazione non legislativa dell'Assemblea legislativa n. 114 del 23 febbraio 2021;

VISTO il "Regolamento di disciplina del funzionamento dell'Ufficio di Presidenza, della formazione e della adozione degli atti amministrativi di competenza del Presidente dell'Assemblea legislativa, dell'Ufficio di presidenza, del Segretario generale e dei dirigenti della Segreteria generale dell'Assemblea legislativa", approvato con deliberazione dell'Ufficio di presidenza n. 61 del 18 giugno 2021;

VISTA la Deliberazione dell'Ufficio di presidenza n. 127 del 23/12/2021 concernente "Conferimento al Dott. Juri Rosi dell'incarico dirigenziale ad interim di responsabile del Servizio Risorse e Sistema informativo e individuazione del dirigente incaricato di svolgere le funzioni vicarie"

VISTA la legge regionale 22 dicembre 2023, n. 18, "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2024-2025-2026";

VISTA la deliberazione dell'Assemblea legislativa del 19 dicembre 2023, n. 369 di approvazione del proprio bilancio finanziario di previsione 2024-2025-2026;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza del 28 dicembre 2023, n. 147 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del bilancio gestionale a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione finanziario dell'Assemblea legislativa regionale, per il triennio 2024-2025-2026;

VISTO il provvedimento del Segretario generale del 2 gennaio 2024, n. 1, inerente gli adempimenti conseguenti all'approvazione da parte dell'Ufficio di Presidenza del Documento Tecnico di Accompagnamento e del bilancio gestionale 2024-2025-2026;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

PRESO ATTO della nota del Dirigente del Servizio Risorse e Sistema informativo, acquisita al protocollo n. 20240001897 del 07.03.2024, con la quale si chiede di acquisire il servizio di progettazione e Direzione lavori, relativamente alle opere di prevenzione incendi e realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vicepresidenza, all'interno di Palazzo Cesaroni, indicando quale professionista a cui affidare l'incarico, l'arch. Filippo Asfalti;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che:

- nella dotazione organica di questa Amministrazione non sono presenti professionalità in possesso di idonee competenze tecniche per l'espletamento dei suddetti servizi attinenti all'architettura e

all'ingegneria, per cui ricorrono le condizioni per conferire il suddetto incarico a professionisti esterni;

- l'Arch. Filippo Asfalti è in possesso dei requisiti professionali e delle necessarie cognizioni tecniche indispensabili per assolvere all'incarico da conferire;

PRESO ATTO che la Soprintendenza ha dato la seguente prescrizione: *"Considerata la natura del bene, la Direzione Lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23.10.1925 n. 2537 e confermato da sentenza del Consiglio di Stato n. 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Altre figure professionali (ingegnere, geometra, perito ...) potranno essere cofirmatari e codirettori per gli aspetti di specifica competenza, ferma restando la carica monocratica del D.L."/;*

RITENUTO pertanto, necessario provvedere all'affidamento dell'incarico di "direzione lavori relativamente alle opere di prevenzione incendi come prescritto dalla Soprintendenza" e "progettazione e direzione lavori relativamente alla realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vicepresidenza" all'interno di Palazzo Cesaroni ad un Architetto abilitato;

CONSIDERATO che l'importo massimo stimato ai sensi ex D.M. 143 del 31.10.2013, ammonta ad € 44.000,00, esclusa IVA e Cassa Previdenziale;

VISTO l'allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

VISTO l'art. 17, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

DATO ATTO che:

- l'art. 25, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate dall'AGID, al fine di consentire l'integrazione con i servizi della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;
- questa Amministrazione utilizza il Portale Acquisti Umbria, messo a disposizione da Net4marked – Csamed, piattaforma debitamente certificata da AGID;

RITENUTO:

- di procedere ad una trattativa diretta, utilizzando il Portale Acquisti Umbria, messo a disposizione da Net4marked – Csamed, piattaforma digitale Net4market;
- di prevedere quale oggetto del contratto: incarico di "direzione lavori relativamente alle opere di prevenzione incendi come prescritto dalla Soprintendenza" e "progettazione e direzione lavori relativamente alla realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vicepresidenza" all'interno di Palazzo Cesaroni;
- di prevedere quale importo massimo stimato ai sensi ex D.M. 143 del 31.10.2013, € 44.000,00, esclusa IVA e Cassa Previdenziale
- di procedere, nel rispetto del principio di risultato (art. 1 del D.lgs. n. 36/2023) e del principio di rotazione (art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del d.Lgs. n. 36/2023;
- di assegnare al Dirigente del Servizio Risorse e sistema informativo dott. Juri Rosi le funzioni di Responsabile unico del progetto (RUP) e di Direttore dell'esecuzione (DEC);

- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, l'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023 dispone per gli affidamenti di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, un valore di imposta pari ad € 40,00;
- che il contratto, predisposto dalla Responsabile della P.O. Gare e appalti pubblici, allegato al presente atto, è stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante l'utilizzo della firma digitale;
- che ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile unico del progetto sopra individuato attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi art. 7 del d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023;

RILEVATO che il servizio di cui in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo limitato valore, rispetto alla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che:

- in data 01.03.2024 è stata attivata sulla piattaforma Net4market, una procedura di richiesta di preventivo (feb/2024) per un importo di € 44.000,00 (IVA e casse escluse) con scadenza il 14.03.2024;
- in data 14.03.2024 è pervenuta per mezzo della piattaforma Net4market, l'offerta dell'Arch. Filippo Asfatti cod. fisc. SFLFPP85C06G478Z per l'importo complessivo di € 43.000,00 (cassa previdenziale esclusa), così dettagliata:

- Competenze per la direzione dei lavori, relativamente alle opere di prevenzione incendi, così come prescritto dalla soprintendenza, all'interno di Palazzo Cesaroni (comunicazione inizio lavori, direzione lavori, coordinamento con uffici Soprintendenza, assistenza esecutiva): € 26.000,00;

- Progettazione e direzione lavori relativamente alla realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vice presidenza all'interno di palazzo cesaroni (progetto di fattibilità tecnico-economica, coordinamento con uffici della Soprintendenza, progettazione esecutiva, direzione lavori): € 17.000,00;

e allegata al presente atto;

CONSIDERATO altresì, che ai sensi dell'articolo 99, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94, attraverso la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore economico presso ANAC e, con le stesse modalità, anche per le cause di esclusione non automatiche di cui all'art. 95;

ATTESO che:

- si sta procedendo alle verifiche dei requisiti generali dichiarati dal concorrente;
- le verifiche non si sono ancora concluse, per cui si intende procedere all'aggiudicazione del servizio sotto condizione risolutiva. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa amministrazione per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO che:

- il professionista presenta il dovuto livello di specializzazione ed esperienze necessarie per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali
- l'offerta è congrua e conveniente, in quanto allineata ai prezzi di mercato e soddisfa pienamente le esigenze di questa amministrazione in considerazione del rapporto qualità prezzo;

VERIFICATA la disponibilità economica sul capitolo 35805/19 P.d.C. 2.02.01.09.999, per l'anno finanziario 2024;

DATO ATTO che nel contratto verrà inserita apposita clausola relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010;

DATO ATTO altresì, che:

- il CIG assegnato alla presente procedura è il seguente: B0DBC151B2;
- fermi restando gli obblighi di pubblicità legale, di cui all'articolo 27 del d.lgs. n. 36/2023, a fini della trasparenza i dati, le informazioni e gli atti relativi al presente provvedimento, indicati nell'articolo 28, sono pubblicati secondo quanto stabilito dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- il professionista nella dichiarazione prodotta in sede di gara, ha indicato di essere titolare di partita Iva individuale, e di aver optato per il regime Forfettario, per cui non verrà applicata l'Iva in fattura;

RITENUTO, per tutto quanto esposto, di procedere all'affidamento all'Arch. Filippo Asfalti, con sede in Corciano (PG), via del Tramonto n. 1, cod. fisc. SFLFPP85C06G478Z dei seguenti incarichi:

a) incarico relativo al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione esecutiva e direzione lavori, relativamente alle opere di prevenzione incendi e realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vicepresidenza all'interno di Palazzo Cesaroni, per la somma di € 17.000,00 (oltre 4% cassa previdenziale);

b) incarico di direzione lavori relativamente alle opere di prevenzione incendi, così come prescritto dalla Soprintendenza, all'interno di palazzo Cesaroni, per la somma di € 26.000,00 (oltre 4% cassa previdenziale);

definendo il seguente quadro economico:

- Incarico lett. a): € 17.000,00 oltre Cassa previdenziale 4% per un totale di € 17.680,00
- Incarico lett. b): € 26.000,00 oltre Cassa previdenziale 4% per un totale di € 27.040,00
- per un importo complessivo di € 43.000,00 oltre Cassa previdenziale 4% di € 44.720,00

DATO ATTO infine, che:

- ai sensi della deliberazione 610 del 19.12.2023 dell'ANAC, sono tenuti a versare un contributo a favore dell'Autorità i seguenti soggetti:
 - le stazioni appaltanti;
 - gli operatori economici che intendono partecipare a procedure di scelta del contraente attivate dalle stazioni appaltanti;
- nell'entità e con le modalità previste nella deliberazione stessa;
- nel caso di specie –fascia di importo uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000 l'importo della contribuzione è:
 - per la Stazione Appaltante € 35,00;
 - per l'operatore economico: esente;

DATO ATTO del parere di regolarità amministrativa allegato al presente atto;

DATO ATTO del visto di regolarità contabile allegato al presente atto;

DETERMINA

1. di prendere atto che:

- la Soprintendenza ha dato la seguente prescrizione: *"Considerata la natura del bene, la Direzione lavori, come prescritto dall'art. 52 del R.D. 23.10.1925 n. 2537 e confermato da sentenza del Consiglio di Stato n. 21/2014 sulla competenza esclusiva degli architetti sui beni tutelati, dovrà essere affidata ad architetto abilitato. Altre figure professionali (ingegnere, geometra, perito ...) potranno essere cofirmatari e codirettori per gli aspetti di specifica competenza, ferma restando la carica monocratica del D.L."*;
- con nota del Dirigente del Servizio Risorse e Sistema informativo, acquisita al protocollo n. 20240001897 del 07.03.2024, è stato richiesto di acquisire il servizio di progettazione e Direzione

Lavori, relativamente alle opere di prevenzione incendi e realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vicepresidenza, all'interno di Palazzo Cesaroni, indicando quale professionista a cui affidare l'incarico, l'arch. Filippo Asfalti ;

- nella dotazione organica di questa Amministrazione non sono presenti professionalità in possesso di idonee competenze tecniche per l'espletamento dei suddetti servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, per cui ricorrono le condizioni per conferire il suddetto incarico a professionisti esterni;
 - l'Arch. Filippo Asfalti è in possesso dei requisiti professionali e delle necessarie cognizioni tecniche indispensabili per assolvere all'incarico da conferire;
 - in data 01.03.2024 è stata attivata sulla piattaforma Net4market la procedura di richiesta preventivo (feb/2024), per un importo da ribassare di € 44.000,00 IVA e Cassa previdenziale escluse;
 - in data 14.03.2024 è pervenuta per mezzo della piattaforma Net4market, l'offerta dell'Arch. Filippo Asfalti, per un importo complessivo di € 43.000,00 oltre Cassa previdenziale, così dettagliata:
 - Competenze per la direzione dei lavori, relativamente alle opere di prevenzione incendi, così come prescritto dalla soprintendenza, all'interno di Palazzo Cesaroni (comunicazione inizio lavori, direzione lavori, coordinamento con uffici Soprintendenza, assistenza esecutiva): € 26.000,00;
 - Progettazione e direzione lavori relativamente alla realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vice presidenza all'interno di palazzo cesaroni (progetto di fattibilità tecnico-economica, coordinamento con uffici della Soprintendenza, progettazione esecutiva, direzione lavori): € 17.000,00;allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**all.1 e 2**);
 - il professionista nella dichiarazione prodotta in sede di gara, ha indicato di essere titolare di partita Iva individuale, e di aver optato per il regime Forfettario, per cui non verrà applicata l'Iva in fattura;
2. di affidare all'Arch. Filippo Asfalti, con sede in Corciano (PG), via del Tramonto n. 1, cod. fisc. SFLFPP85C06G478Z, i seguenti incarichi:
- a)** incarico relativo al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione esecutiva e Direzione Lavori, relativamente alle opere di prevenzione incendi e realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento della sala Brugnoli e degli uffici della vicepresidenza all'interno di Palazzo Cesaroni, per la somma di € 17.000,00 (oltre 4% cassa previdenziale);
- b)** incarico di Direzione Lavori relativamente alle opere di prevenzione incendi, così come prescritto dalla Soprintendenza, all'interno di palazzo Cesaroni, per la somma di € 26.000,00 (oltre 4% cassa previdenziale);
3. di stipulare con il Professionista, mediante sottoscrizione con firma digitale, un contratto per disciplinare i rapporti tra le parti, secondo lo schema predisposto dalla Responsabile della P.O. Gare e appalti pubblici e in questa sede approvato, facente parte integrante e sostanziale di questo atto (**all.3**);
4. di dare atto che:
- si sta procedendo alle verifiche dei requisiti generali, dichiarati dal concorrente;
 - le verifiche non si sono ancora concluse, per cui si intende procedere all'aggiudicazione del servizio sotto condizione risolutiva. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette da questa amministrazione per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
5. di impegnare le somme come sotto specificate:
- Incarico lett. a): € 17.000,00 oltre Cassa previdenziale 4% per un totale di € 17.680,00;
 - Incarico lett. b): € 26.000,00 oltre Cassa previdenziale 4% per un totale di € 27.040,00;
- senza applicazione dell'Iva, in quanto trattasi di contribuente che ha optato per il regime forfettario;

6. di impegnare la somma complessiva di € 44.720,00 a favore di Arch. Filippo Asfalti per la realizzazione dell'attività di cui in premessa in base alla seguente tabella:

ESERCIZIO	CAP.	ART.	CODICE VOCE	IMPORTO	CREDITORE
2024	35805	19	U.2.02.01.09.999	€ 27.040,00	Arch. Filippo Asfalti
2024	35805	19	U.2.02.01.09.999	€ 17.680,00	Arch. Filippo Asfalti

7. di dare atto che:

- ai sensi della deliberazione n. 621 del 20.12.2023 dell'ANAC, questa Amministrazione è tenuta a versare, all'atto di attivazione della procedura di gara, un contributo a favore dell'Autorità stessa per un importo pari ad € 35,00;
- che tale importo sarà pagato dall'Economo dell'Assemblea legislativa, mediante i fondi economici di cui all'art. 11 del Regolamento Interno di Amministrazione e Contabilità e successivamente rendicontato (imputazione sul Cap. 31203 Altre Imposte e tasse a carico dell'Ente, Piano dei Conti, codice 1.02.01.99.999);

8. di demandare alla Sezione Bilancio, Ragioneria e Provveditorato l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale e composto da n. 8 fasciate sarà:

- formato e sottoscritto in modalità digitale ed è raccolto e conservato, in conformità alla normativa vigente, nel sistema di gestione e archiviazione documentale dell'Assemblea legislativa della Regione Umbria;
-
-

Il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, statale ed è conforme alle risultanze dell'istruttoria.

L'istruttore
Fausta Bizzarri

Firma apposta digitalmente all'atto disponibile nel
Sistema documentale dell'Assemblea legislativa

Il Dirigente

Le firme, in formato digitale, sono apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005. La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici della Assemblea legislativa.