



Regione Umbria Assemblea legislativa

**Servizio Risorse e Sistema informativo
Sezione Economato e Provveditorato**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 143 DEL 13 febbraio 2020

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto ex 36, comma 2, lett. a), per interventi di messa in sicurezza di Palazzo Cesaroni lato via del Forte – Proposta di spesa relativa all'affidamento dei lavori per € 26.340,00 Cap. 35205 P.d.C. 1.03.02.09.008 CIG ZDB2C0A2D7 e all'affidamento dei servizi tecnici per € 5.500,00 Cap. 36506 P.d.C. 1.03.02.11.004 CIG Z692C0A573 - Approvazione progetto e nomina RUP. .

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la legge regionale 16 aprile 2005, n. 21 “Nuovo Statuto della Regione Umbria”;
VISTA la legge regionale 12 giugno 2007, n. 21 “Struttura organizzativa e dirigenza del Consiglio regionale”;
VISTO il “Regolamento di organizzazione della struttura organizzativa e della dirigenza del Consiglio regionale”, approvato con deliberazione dell’Ufficio di presidenza n. 156 dell’11 settembre 2007 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13 “Disciplina generale della programmazione, del bilancio, dell’ordinamento contabile e dei controlli interni della Regione dell’Umbria”;
VISTO il “Regolamento interno di contabilità dell’Assemblea legislativa”, approvato con deliberazione non legislativa dell’assemblea legislativa n. 284 del 27 novembre 2018;
VISTO il “Regolamento di disciplina del funzionamento dell’Ufficio di Presidenza, della formazione e della adozione degli atti amministrativi di competenza del Presidente dell’Assemblea legislativa, dell’Ufficio di presidenza, del Segretario generale e dei dirigenti della Segreteria generale dell’Assemblea legislativa”, approvato con deliberazione dell’Ufficio di presidenza n. 358 del 18 giugno 2018;
VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO l’art. 36, comma 2, lett. a), decreto legislativo 50/2016, ai sensi del quale per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
VISTO l’art. 32, comma 2, decreto legislativo 50/2016, il quale dispone che per gli affidamenti di cui all’articolo 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite

determina a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto, dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PREMESSO che

- nel pomeriggio del 12/12/2019 i vigili del fuoco, gli agenti della Polizia Municipale del Comune di Perugia e i preposti uffici della Regione Umbria – Assemblea legislativa sono intervenuti in via del Baldo nei pressi del civico 21 poiché era stata segnalata la caduta a terra di alcuni frammenti di un cordolo della facciata del fabbricato riferito, in parte, a Palazzo Cesaroni;
- immediatamente veniva richiesta la collaborazione dell'Ing. Castori che, nel lasso di tempo di circa 15-20 minuti, si presentava in loco per constatare l'accaduto e confrontarsi sulle prime ipotesi dei fatti;
- il 16 dicembre 2019 l'Ing. Castori e dalla ditta La Due BC Srl, in quanto in possesso di una piattaforma aerea idonea a raggiungere la zona impervia di via del Baldo, hanno provveduto ad effettuare d'urgenza un'ispezione visiva della facciata del fabbricato dalla quale era presumibilmente avvenuto il distacco;
- con comunicazione del Servizio Demanio, Patrimonio della Regione Umbria – Giunta regionale ricevuto al prot. n. 6353 del 19/12/2019 che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (all.1), si trasmetteva la nota del Comune di Perugia Area Risorse Ambientali, Smart City e Innovazione n. 2019/0286448 del 17/12/2019 nella quale veniva intimato di procedere alla salvaguardia della pubblica incolumità con la massima sollecitudine intervenendo per la verifica di stabilità degli elementi che compongono il parametro murario;
- l'Ing. Castori e la ditta La Due BC Srl, con nota prot. 6392 del 23/12/2019 (all.2) indirizzata al Comune di Perugia, alla Giunta regionale e all'Assemblea legislativa, riferiva circa l'ispezione suddetta riferendo, tra l'altro, che: *"L'intervento ha consentito di raggiungere la parte alta della facciata fin quasi alla gronda e di identificare il probabile punto di distacco individuato nel sottogronda; ad un esame visivo non si sono rilevati altri punti di distacco. Si è riscontrato inoltre lo spostamento, dovuto al vento, di alcuni cippi della falda. Peraltro l'altezza dell'immobile e la ridotta larghezza della via con un'angusta curva a gomito impediscono l'intervento di una piattaforma aerea autocarrata di maggiore altezza, che raggiunga la gronda in maniera sicura per effettuare una lavorazione di riparazione adeguata e consentire un'indagine più approfondita dello stato della gronda laterale attigua e degli spazi sottogronda che ospitano nidi di piccioni, anche nel tratto di ancor più difficile accesso che sovrasta l'immobile confinante non appartenente al patrimonio della Regione Umbria. Si ritiene pertanto che per la definitiva manutenzione delle zone esaminate della facciata sia necessario realizzare un ponteggio adeguato da terra. Ciò sarà effettuato con procedura di somma urgenza di cui all'Art. 163 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50. Nel frattempo il sottoscritto ritiene che debba essere mantenuto il transennamento dell'area sottostante la zona del distacco, per eliminare ogni stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità per difetti non visibili allo stato attuale, fintanto che non verrà realizzato il menzionato ponteggio per l'esecuzione dei lavori.*

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento di cui trattasi per quanto sopra esposto e per la salvaguardia della pubblica incolumità;

VISTA la nota protocollo n. 1.354 del 12.12.2020, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (all. 3), con la quale l'ing. Pio Castori ha trasmesso il "Progetto per lavori di ordinaria manutenzione della gronda prospiciente via Baldo e controllo stato manutentivo delle persiane" formato da: relazione illustrativa gronda via Baldo, computo metrico lavori e sicurezza, quadro economico ESECUTIVO, offerta impresa, parcella professionale e Tav. 01 gronda via Baldo.

CONSIDERATO che

- La Due BC S.r.l. ha offerto un ribasso del 12,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso, per un importo complessivo di € 21.589,30 oltre iva 22%, per un totale di € 26.338,95;
- l'ing. Pio Castori, per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria afferenti l'intervento di cui trattasi, ha offerto un ribasso del 50,5% sull'importo calcolato in base al D.M. 143 del 31 ottobre 2013 per un importo complessivo di € 4.332,55 oltre iva e oneri di legge per un totale di € 5.500,00;

VISTO E CONSIDERATO l'art. 1, comma 450, legge 27 dicembre 2006, n. 296, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)", come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", ai sensi del quale le amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;

RITENUTO di

- procedere non facendo ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione vista l'urgenza di procedere alla salvaguardia della pubblica incolumità;
- prevedere quale oggetto del contratto:
 - a) incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva dei lavori di messa in sicurezza di Palazzo Cesaroni lato via del Forte con riferimento all'Ing. Pio Castori, con studio in Perugia, via della Luna n. 19 C.F. CSTPIO48P09G478L e P. Iva 01208380541
 - b) lavori per gli interventi di messa in sicurezza di Palazzo Cesaroni lato via del Forte con riferimento alla Ditta LA DUE BC S.r.l. con sede in Città di Castello (PG), fraz. Cerbara, via Elio Vittorini, 19/ b – Codice fiscale e P.I. 01198310540;
- derogare al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, d. lgs. 50/2016, anche in considerazione dell'urgenza di procedere alla salvaguardia della pubblica incolumità, poiché i due operatori economici già affidatari (Provvedimento del Responsabile del Servizio Risorse e Sistema Informativo N. 271/2019) dei lavori inerenti gli Interventi di urgenza per la messa in sicurezza di parti di finitura della gronda di Palazzo Cesaroni hanno dimostrato ottime capacità esecutive, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti eseguendo i suddetti incarichi a regola d'arte;
- di assegnare a sé le funzioni di Responsabile unico del procedimento (RUP) al sottoscritto Stefano Cardinali, in qualità di Dirigente del Servizio preposto all'indizione della procedura (art. 5, comma 2, legge 7 agosto 1990, n. 241) e anche in relazione al punto 4.2. a) delle linee guida n. 3 dell'ANAC, in quanto trattasi di importo inferiore a 150.000 euro;

VERIFICATE le disponibilità economiche sui Cap. 35205 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di mobili, arredi, di beni immobili" - P.d.C. 1.03.02.09.008 e Cap. 36506 "Prestazioni professionali e specialistiche" P.d.C. 1.03.02.11.004 per l'anno finanziario 2020;

CONSIDERATO che secondo le Linee Guida ANAC n. 4

- per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto, la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività;
- per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti; la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività;

PRESO ATTO:

- della Dichiarazione di assenza di motivi di esclusione ex art. 80, d. lgs. 50/2016 resa dalla ditta La Due BC srl, e dall'Ing. Pio Castori, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- che sono stati attivati i controlli per la verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, d. Lgs. 50/2016 per la ditta La Due BC;

CONSIDERATO che, con riferimento alla Ditta LA DUE BC S.r.l.

- il DURC risulta essere regolare ed in corso di validità (scadenza 13/06/2020);
- nel contratto verrà inserita apposita clausola risolutiva, oltre a quella relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, se i controlli non dovessero risultare positivi;
- dai controlli effettuati per il Provvedimento del Responsabile del Servizio Risorse e Sistema Informativo N. 271/2019 per i lavori per la messa in sicurezza di parti di finitura della gronda di Palazzo Cesaroni tutti i controlli avevano avuto esito positivo;
- il CIG assegnato alla presente procedura è il seguente: ZDB2C0A2D7;
- ai sensi degli artt. 23 e 37 del d. lgs. 33/2013, è stata predisposta la tabella contenente i dati per la relativa pubblicazione sul sito istituzionale dell'Assemblea Legislativa;
- ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 e 204, d. lgs. 50/2016 il presente provvedimento sarà pubblicato, nei termini di legge, sul profilo del committente, alla sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "bandi di gara e contratti";

CONSIDERATO che, con riferimento all'Ing. Pio Castori:

- il DURC risulta essere regolare ed in corso di validità (scadenza 12/06/2020);
- dalla consultazione del casellario ANAC non risultano annotazioni;
- il CIG assegnato alla presente procedura è il seguente: Z692C0A573;
- ai sensi degli artt. 23 e 37 del d. lgs. 33/2013, è stata predisposta la tabella contenente i dati per la relativa pubblicazione sul sito istituzionale dell'Assemblea Legislativa;
- ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 e 204, d. lgs. 50/2016 il presente provvedimento sarà pubblicato, nei termini di legge, sul profilo del committente, alla sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "bandi di gara e contratti";

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2018, n. 13, concernente: "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2019-2021";

VISTA la deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 290 del 19 dicembre 2018, di approvazione del proprio Bilancio di previsione 2019-2020-2021;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea legislativa n. 329 del 30 luglio 2019 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario dell'Assemblea legislativa regionale per gli anni 2019 – 2020 – 2021"

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 28/12/2018, n. 410, di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Gestionale dell'Assemblea legislativa per gli anni 2019-2020-2021;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza del 30/7/2019, n.66 di Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio gestionale a seguito dell'approvazione dell'Assestamento del Bilancio di previsione finanziario dell'Assemblea legislativa regionale per il triennio 2019-2020-2021;

VISTO il provvedimento del Segretario generale del 01/08/2019, n. 30, "Assegnazione capitoli bilancio gestionale per il triennio 2019-2020-2021 (deliberazione UP 30 luglio 2019, n. 66) – Assestamento";

DETERMINA

- di affidare all'Ing. Pio Castori, con studio in Perugia, via della Luna n. 19 C.F. CSTPIO48P09G478L e P. Iva 01208380541, l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva dei lavori di

- messa in sicurezza di Palazzo Cesaroni lato via del Forte, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) d. lgs. 50/2016, per un compenso pari ad € 4.332,55 oltre iva e oneri di legge, per un totale di € 5.500,00 considerato che il predetto professionista è in possesso dei requisiti professionali e delle necessarie cognizioni tecniche indispensabili per assolvere all'incarico da conferire;
- di approvare il “Progetto per lavori di ordinaria manutenzione della gronda prospiciente via Baldo e controllo stato manutentivo delle persiane”, redatto dall'Ing. Pio Castori e inviato con nota protocollo n. 1.354 del 12.12.2020 formato da: relazione illustra"va gronda via Baldo, computo metrico lavori e sicurezza, quadro economico ESECUTIVO, offerta impresa, parcella professionale e Tav. 01 gronda via Baldo;
 - di affidare alla Ditta LA DUE BC S.r.l. con sede in Città di Castello (PG), fraz. Cerbara, via Elio Vittorini, 19/b – Codice fiscale e P.I. 01198310540, i lavori per gli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza di Palazzo Cesaroni lato via del Forte, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) d. lgs. 50/2016, per un importo complessivo di € 21.589,30 oltre iva 22%,per un totale di € 26.338,95;
 - di approvare le proposta contrattuali allegate al presente atto e facente parte integrante e sostanziale dello stesso (allegati 4 e 5);
 - di stipulare il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, d. lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
 - di dare atto che alla copertura finanziaria si farà rispettivamente fronte per l'importo di € 26.338,95 IVA inclusa con le risorse stanziare, sul Cap. 35205 “ Manutenzione ordinaria e riparazioni di mobili, arredi, di beni immobili” - P.d.C. 1.03.02.09.008 e per l'importo di € 5.500,00 sul Cap. 36506 “ Prestazioni professionali e specialistiche” P.d.C. 1.03.02.11.004 per l'anno finanziario 2020; anno finanziario 2020, con successivo provvedimento di impegno sottoscritto dal Dirigente responsabile della struttura competente in materia di contabilità e bilancio ai sensi dell'art. 19, comma 2, del Regolamento interno di contabilità;
 - di demandare alla Sezione Bilancio, Ragioneria e Trattamenti economici l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

Perugia, li 13/02/2020

L'istruttore
Dr. Luca Dottorini

Perugia, li 13/02/2020

Il Responsabile del procedimento

anche per attestazione della regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 27, comma 4, del “*Regolamento di disciplina del funzionamento dell'Ufficio di presidenza, della formazione e della adozione degli atti amministrativi di competenza del Presidente dell'Assemblea legislativa, dell'Ufficio di presidenza, del Segretario generale e dei dirigenti della Segreteria generale dell'assemblea legislativa*”, adottato con deliberazione dell'Ufficio di presidenza del 18 giugno 2018, n. 358.

Dr. Luca Dottorini

VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Sul presente atto si appone VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 27, comma 5, del “*Regolamento di disciplina del funzionamento dell'Ufficio di presidenza, della formazione e della adozione degli atti amministrativi di competenza del Presidente dell'Assemblea legislativa, dell'Ufficio di presidenza, del Segretario generale e dei dirigenti della Segreteria generale dell'assemblea legislativa*”, adottato con deliberazione dell'Ufficio di presidenza del 18 giugno 2018, n. 358.

Perugia, li 13/02/2020

Il Dirigente
Dr. Stefano Cardinali

Copertura finanziaria verificata.

Perugia, lì 13/02/2020

Il Dirigente responsabile della
struttura competente in materia di
contabilità e bilancio
Dr. Stefano Cardinali

Perugia, lì 13/02/2020

Il Dirigente
Dr. Stefano Cardinali

DATA PUBBLICAZIONE SUL PROFILO DEL COMMITTENTE: (18/02/2020)

*"Trattasi di copia informatica di documento originale analogico.
Se ne attesta la conformità"
Servizio Risorse e Sistema informativo
il Dirigente*